

## Balancos Patrimoniais

em 31 de dezembro de 2005 e 2004

(Em milhares de Reais)

Ativo	2005	2004
<b>Circulante</b>	<u>7.744.034</u>	<u>6.508.982</u>
<b>Disponibilidades</b>	<u>2.124.860</u>	<u>1.970.838</u>
Depósitos bancários à vista (Nota 3)	11	2
Aplicações financeiras (Nota 3)	2.018.929	1.835.024
Movimentação financeira a receber (Nota 4)	105.921	135.812
<b>Operações de crédito</b>	<u>3.074.452</u>	<u>2.867.801</u>
Operações de crédito imobiliário (Nota 5)	9.856.713	9.801.102
Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa - PCLD (Nota 5e)	(6.782.261)	(6.933.301)
<b>Outros valores e bens (Nota 6)</b>	<u>290.916</u>	<u>352.762</u>
Imóveis não de uso	338.109	359.903
Provisão para desvalorizações	(47.193)	(7.141)
<b>Outros créditos</b>	<u>2.253.806</u>	<u>1.317.581</u>
Cessão de créditos - União (Nota 7)	2.164.153	1.125.618
FGTS a receber (Nota 8)	10.552	13.341
Indenizações de sinistros a receber (Nota 9)	78.167	81.027
Diversos (Nota 10)	934	97.595
<b>Realizável a longo prazo</b>	<u>31.530.505</u>	<u>27.977.042</u>
<b>Operações de crédito imobiliário</b>	<u>10.909.092</u>	<u>12.604.255</u>
Operações de crédito imobiliário (Nota 5)	14.594.785	17.111.753
Provisão para Créditos de Liquidação Duvidosa - PCLD (Nota 5e)	(3.685.693)	(4.507.498)
<b>Outros créditos</b>	<u>20.621.413</u>	<u>15.372.787</u>
FCVS a receber (Nota 11a)	7.985.257	6.825.524
Impostos e contribuições a recuperar (Nota 12)	788.343	1.403.339
Títulos federais (Nota 11b)	143.474	139.258
Cessão de créditos - União (Nota 7)	10.970.511	7.002.001
Valores a receber - FGC (Nota 13)	731.480	-
Diversos (Nota 10)	2.348	2.665
<b>Ativo permanente</b>	<u>2.078</u>	<u>2.008</u>
Total do ativo	<u>39.276.617</u>	<u>34.488.032</u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

## Balanços Patrimoniais

em 31 de dezembro de 2005 e 2004

(Em milhares de Reais)

<b>Passivo</b>	<b>2005</b>	<b>2004</b>
<b>Circulante</b>	<u>3.177.181</u>	<u>3.302.649</u>
<b>Financiamentos</b>	<u>2.307.637</u>	<u>2.432.182</u>
Credores por financiamentos (nota 14)	2.307.637	2.432.182
<b>Outras obrigações</b>	<u>869.544</u>	<u>870.467</u>
Passivos contingentes (Nota 15)	263.378	346.410
Impostos e contribuições a recolher	667	6.622
Operações de crédito imobiliário (Nota 5h)	516.120	464.222
Valores a pagar a caixa (Nota 16)	26.400	26.057
FCVS a pagar	656	531
FGTS - saldo de quotas - pagamento de prestações	6.758	8.725
Seguros a pagar (Nota 17)	17.665	16.759
Outras obrigações (Nota 18)	37.900	1.140
<b>Exigível a longo prazo</b>	<u>20.320.695</u>	<u>21.668.051</u>
<b>Financiamentos</b>	<u>20.320.695</u>	<u>21.668.051</u>
Credores por financiamentos (Nota 14)	20.320.695	21.668.051
<b>Patrimônio líquido (Nota 19)</b>	<u>15.778.741</u>	<u>9.517.332</u>
Capital social integralizado	26.794.055	20.028.104
Adiantamentos para futuro aumento de capital	-	451.822
Prejuízos acumulados	(11.015.315)	(10.962.594)
<b>Total do passivo</b>	<u><u>39.276.617</u></u>	<u><u>34.488.032</u></u>

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.