

**EXTRATO DE ATA - REUNIÃO ORDINÁRIA - ATA Nº 108 DO COMITÊ DE AUDITORIA
REALIZADA EM 10 DE NOVEMBRO DE 2022**

Em dez de novembro de dois mil e vinte e dois, às 14h30min, na sede da Empresa, localizada no Edifício São Marcus, Setor Bancário Sul, 1ª subloja, em Brasília (DF), o Comitê de Auditoria (COAUD) da Empresa Gestora de Ativos S.A. - EMGEA realizou sua 108ª reunião ordinária, com a participação dos seus membros: Sérgio Ricardo Miranda Nazaré e Luiz Cláudio Ligabue, por videoconferência Pedro Paulo Alves de Brito (Coordenador). Presentes também, a Chefe da Contabilidade, Marilene Beatriz Brum Paiva por videoconferência, a Gerente de Contabilidade, Fabiana Nazare de Oliveira Masaki, a Gerente do Gabinete de Governança, Angela Moreira Ferro e a representante da Russell Bedford GM Auditores Independentes S/S, Cristina Aguiar. Ordem do dia: **O COAUD: tomou conhecimento:** da prévia das Demonstrações Financeiras intermediárias e respectivas Notas Explicativas relativas ao trimestre findo em 30.9.2022. Na ocasião o Diretor Marcus Vinicius Magalhães de Pinho, e a Chefe da Contabilidade, Marilene Beatriz Brum Paiva discorreram sobre os pontos relevantes das Demonstrações Financeiras do 3º trimestre de 2022. Após apresentação, neste momento, sem a presença da Administração, indagados pelo COAUD, sobre a independência da Auditoria Externa durante os trabalhos realizados, os representantes da Russell Bedford GM Auditores Independentes S/S, informaram que os trabalhos foram realizados com autonomia e independência, todos os documentos foram entregues com tempestividade, não houve qualquer indício de fraude ou qualquer descumprimento legal ou de normativos. O COAUD, após ajustes contemplados, opinou favoravelmente ao encaminhamento do assunto à deliberação da Diretoria Executiva. **Monitorou e aprovou:** **i) a Nota Técnica nº 328/2022 - SUCOR/SUCRE/SUTEC, de 31.10.2022** - Proposta de renovação do contrato de prestação de serviços de Auditoria Independente, Russell Bedford GM Auditores Independentes S/S, pelo período de mais 1 (um) ano a contar da data de vencimento do 4º Termo Aditivo atualmente vigente. Sobre a renovação, após discussão sobre as propostas, o COAUD se manifestou favorável, desde que sejam mantidas a amplitude e a abrangência dos trabalhos e a qualidade da equipe de auditoria; **ii) realizou:** reunião, conforme estabelecido no cronograma de reuniões trimestrais de seu Plano de Trabalho, referente ao 3º trimestre, com o Diretor da Diretoria Comercial - DICOM, Rodrigo Marques de Souza Dantas Mattos, responsável pela condução das Superintendências de Imóveis não de Uso; e de Créditos Comerciais, na qual trataram sobre: **a)** arrecadação da carteira de créditos Comercial; e **b)** dificuldade de quitação das obrigações do passivo *propter rem*, principalmente no que se refere à taxas condominiais; **Leu:** **iii) a Ata extraordinária nº 0024, de 6.10.2022, da Diretoria Executiva; iv) a Ata ordinária nº 255, de 28.9.2022 do Conselho Fiscal; registrou:** **i) visita técnica realizada pelo COAUD, acompanhada do Superintendente da SUTEC Rogério Mendes, ao ambiente de TI da**

EMGEA - Datacenter; **ii)** Registro da reunião trimestral com Conselho Fiscal realizada, em 27.10.2022. Nada mais havendo a tratar, o Coordenador deu por encerrada a reunião. Eu, Angela Moreira Ferro, lavrei o presente Extrato de Ata, aprovado pelo Coordenador do Comitê de Auditoria Pedro Paulo Alves de Brito.